



Rzeszów, 2024-07-22

Znak pisma: ORA-O.0003.53.2024.ZDU

**Pan
Jacek Strojny
Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa**

W odpowiedzi na interpelację nr 29-2024 w sprawie stanu wdrożenia uchwały nr XXXIX/807/2020 z dnia 24 listopada 2024 r. w sprawie określenia kierunków działania Prezydenta Miasta Rzeszowa dotyczących zwiększenia dostępności mieszkańców do informacji dotyczących planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz inicjatyw inwestycyjnych, uprzejmie informuję:

Odnosząc się do celów §2 ww. uchwały informuję, że do zakresu działania Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa należy cel wskazany w §2 ust. 1 pkt 1, czyli zapewnienie dostępu do wiadomości publicznej: „**informacji o wnioskach o sporządzenie (zmianę) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**”.

W związku z powyższym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa na stronie <https://bip.erzeszow.pl/> w zakładce Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa zostały opublikowane wykazy wniosków o sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wniosków o zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, począwszy od 2021 r. („Wnioski o zmianę MPZP” i „Wnioski o sporządzenie MPZP”). Wykazy te są aktualizowane na bieżąco.

Informacja o aktach planowania przestrzennego: miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i ich zmianach oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dostępna w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa, w Systemie Informacji Przestrzennej Miasta Rzeszowa, na stronie internetowej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, oraz poprzez usługi publikowane w rejestrach prowadzonych przez Głównego Geodetę Kraju.

Niżej dodatkowo podaję dostępność danych planistycznych, które udostępnia Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa:

- 1) **W Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Rzeszowa** <https://bip.erzeszow.pl/>
 - miejscowe plany obowiązujące oraz miejscowe plany w opracowaniu – linki prowadzą do konkretnych uchwał Rady Miasta Rzeszowa (<https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/4196-miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego.html#tresc#tresc>);

- aktualna mapa „Plany obowiązujące i w opracowaniu” pod linkiem: https://bip.erzeszow.pl/static/img/k02/BRMR/plany%20na%20strone/MPZP%202024_07.pdf
- obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w formacie rastrowym z geolokalizacją: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/23199-zbiory-danych-przestrzennych.html#tresc>;
- zbiory obowiązujących aktów planowania przestrzennego w formacie xml: miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa, pod linkiem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/41970-akty-planowania-przestrzennego.html#tresc>;
- wnioski o zmianę miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w formie tabelarycznej: <https://bip.erzeszow.pl/pl/2023-wnioski/41984-wnioski-o-zmiane-mpzp.html> ;
- wnioski o sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w formie tabelarycznej: <https://bip.erzeszow.pl/pl/2023-wnioski/41985-wnioski-o-sporzadzenie-mpzp.html#tresc> ;
- projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego / zmian miejscowych planów przekazywane do uzgodnień i opinii, pod linkiem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/94288-projekty-mpzp-zmiany-mpzp-przekazywane-do-uzgodnien-i-opinii.html#tresc> ;
- projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego / zmian miejscowych planów wykładane do publicznego wglądu, pod linkiem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/5805-projekty-mpzp-zmiany-mpzp-wykladane-do-publicznego-wgladu.html#tresc> ;
- dyskusje publiczne dot. aktów planowania przestrzennego, pod linkiem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/22443-dyskusje-publiczne.html#tresc> ;
- projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego / zmian miejscowych planów przedstawiane Radzie Miasta Rzeszowa (do uchwalenia), pod linkiem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/94292-projekty-mpzp-zmiany-mpzp-przedstawiane-radzie-miasta-rzeszowa.html#tresc> ;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa – dokument strategiczny, który został przyjęty 26 września 2023 roku [uchwałą nr LXXXV/1890/2023](#) Rady Miasta Rzeszowa - dokumenty do pobrania jako załącznik tekstowy i załączniki graficzne, pod linkiem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/4195-studium-uwarunkowan-i-kierunkow-zagospodarowania-przestrzennego.html#tresc> ;
- informacja dotycząca sporządzanego projektu Planu ogólnego miasta Rzeszowa, pod linkiem: <https://bip.erzeszow.pl/pl/116-biuro-rozwoju-miasta-rzeszowa/100105-plan-ogolny-miasta-rzeszowa.html> ;

- 2) **W Systemie Informacji Przestrzennej miasta Rzeszowa** <https://gis.erzeszow.pl/> , na którym znajdują się kompozycje mapowe:
 - „Plany w opracowaniu”;
 - „Plany uchwalone”;
 - Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa z dnia 26 września 2023 roku;
 - Archiwalne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa z 2000 r. z późniejszymi zmianami;

- 3) **Na stronie internetowej Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa** <https://brmr.erzeszow.pl/>
 - Interaktywna mapa „Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego” dostępna pod adresem <https://brmr.erzeszow.pl/mapa/> zawiera podstawowe informacje o uchwalonych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa;
 - Zakładki dotyczące: planów obowiązujących, planów procedowanych, procedury mpzp, Studium uikzp, planu ogólnego, procedury planu ogólnego, innych opracowań: karty osiedli, ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rzeszowa oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
 - Znajdują się również informacje „Jak wyszukać swoją nieruchomość na planie miasta i sprawdzić jej status w dokumentach planistycznych?": <https://brmr.erzeszow.pl/jak-wyszukac-swoja-nieruchomosc-na-planie-miasta-i-sprawdzic-jej-status-w-dokumentach-planistycznych/>

- 4) **W rejestrze usług prowadzonych przez Głównego Geodetę Kraju** geoportal.gov.pl <https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/index.php?teryt=186301&rodzaj=&nazwa=&zbior=&temat=&usluga=&adres=>
 - usługa wms (przeglądania danych) oraz wfs (pobierania danych) dla zbioru PL.ZIPPZP.2506 (miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego);
 - usługa wms oraz wfs dla zbioru PL.ZIPPZP.2815 (studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego);

- 5) **Na platformie konsultacji dokumentów planistycznych Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego** <https://sip.rof.org.pl/partycypacja/>
 - Poprzez platformę możliwe jest składanie wniosków oraz uwag do miejscowych planów i planu ogólnego w trakcie ich opracowania (w okresie wyznaczonym zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

- 6) Dodatkowo dla ułatwienia wyszukiwania nieruchomości, na etapie składania uwag do Studium została przygotowana ulotka, która zawiera informacje „Jak wyszukać swoją nieruchomość w Systemie Informacji Przestrzennej Miasta Rzeszowa”. Jest ona systematycznie dostosowywana do potrzeb. Można ją znaleźć w siedzibie Biura Rozwoju Miasta Rzeszowa, oraz na stronie <https://brmr.erzeszow.pl/> .

Z poważaniem,

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a/a